



от 14 сентября 2018 г. № 503

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 11.06.2010 № 233 «Об утверждении Порядка предоставления государственной поддержки инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Республики Бурятия, в форме передачи имущества, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, в аренду на льготных условиях и о внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 17.02.2010 № 52 «Об утверждении порядков предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Бурятия и приведении в соответствие с Законом Республики Бурятия от 08.05.2009 № 868-IV «О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Республики Бурятия» отдельных нормативных правовых актов Правительства Республики Бурятия»

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в Порядок предоставления государственной поддержки инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Республики Бурятия, в форме передачи имущества, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, в аренду на льготных условиях, утвержденный постановлением Правительства Республики Бурятия от 11.06.2010 № 233 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 18.07.2012 № 425, от 10.12.2014 № 617, от 28.12.2016 № 621, от 10.03.2017 № 88):

1.1. В пункте 2.2:

1.1.1. В абзаце втором подпункта 2.2.2 слова «номере и дате свидетельства о государственной регистрации, наименовании регистрирующего органа», «, юридическом», «, ИНН» исключить.

1.1.2. В абзаце третьем слова «, в том числе о размере фактически оплаченной части уставного капитала» исключить.

1.1.3. В абзаце втором подпункта 2.2.3 слово «утвержденный» заменить словами «утвержденный индивидуальным предпринимателем,».

1.1.4. В подпункте 2.2.4 слова «(устав, учредительный договор, решение уполномоченного органа о создании юридического лица)» исключить.

1.1.5. Подпункты 2.2.5, 2.2.8, 2.2.9, 2.2.11 исключить.

1.2. Дополнить пунктом 2.2¹ следующего содержания:

«2.2¹. Отраслевой орган получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия следующие документы и сведения (если заявитель не представил их по собственной инициативе):

- сведения об исполнении инвестором обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по указанным платежам;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридического лица;

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

- сведения об отсутствии (наличии) задолженности по заработной плате, размере среднемесячной заработной платы в расчете на одного работника за последний отчетный период.»

1.3. В абзаце втором пункта 2.3 слова «от инвестора» заменить словами «от инвестора и документов, предусмотренных пунктом 2.2¹ настоящего Порядка».

1.4. В пункте 2.7 слова «(отказе в передаче)», «(отказе от заключения)» исключить.

1.5. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней с даты принятия Правительством Республики Бурятия распоряжения о заключении инвестиционного соглашения и передаче государственного имущества в аренду на льготных условиях обеспечивает оформление проекта инвестиционного соглашения и в течение указанного срока направляет такой проект на согласование в соответствии с пунктом 3.2 приложения № 1 к постановлению Правительства Республики Бурятия от 17.02.2010 № 52.

В течение 4 рабочих дней с даты подписания проекта инвестиционного соглашения Главой Республики Бурятия - Председателем Правитель-

ства Республики Бурятия отраслевой орган направляет такой проект инвестору для подписания.».

1.6. Пункт 2.9 и подпункты 2.9.1 - 2.9.3 пункта 2.9 исключить.

1.7. Подпункты 3.4.1 и 3.4.2 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. На первые два года аренды - 10 процентов от арендной платы, определенной по результатам ее рыночной оценки (без НДС) в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3.4.2. На третий и последующие годы аренды - 50 процентов от арендной платы, определенной по результатам ее рыночной оценки (без НДС) в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».».

1.8. В пункте 4.1 слова «отраслевой орган» заменить словами «отраслевой орган в течение 4 рабочих дней с даты досрочного расторжения инвестиционного соглашения», слова «в Минимущество РБ, которое» заменить словами «в Минимущество РБ, которое в течение 7 рабочих дней с даты получения указанных документов».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством имущественных
и земельных отношений
тел. 21-05-74

оу3