

Приложение
к приказу Госстройжилнадзора
от 01.10.2020 № 135

**Паспорт ключевых показателей результативности контрольно – надзорной деятельности, относящихся к группе
«А» в рамках осуществления лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению**

многоквартирными домами

Республиканская служба государственного строительного и жилищного надзора

1. Общая информация по показателю

Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
А.3	Предотвращение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством	1) Совершенствование надзора и контроля за соблюдением поднадзорными субъектами жилищного законодательства при управлении многоквартирными домами. 2) Повышение качества надзорной деятельности в части, касающейся профилактики нарушений надзорной	Количество выявленных нарушений обязательных лицензионных требований на 1 000 кв. м площади многоквартирных домов, находящихся в управлении лицензированной организации	0,2	Отсутствует

	Деятельности		
Формула расчета показателя $K = 1000 \text{ кв.м.} / (\text{Опд} / \text{Квн})$			
Расшифровка (данных) переменных	Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)		
К - количество выявленных нарушений лицензионных требований на 1 000 кв.м, площади многоквартирных домов, находящихся в управлении лицензированных организаций; Опд - общая площадь многоквартирных домов; Квн - количество выявленных нарушений.	Отчеты Госстройнадзора, направляемые в Минстрой России, данные о проверках в системах ГИС ЖСК, ЕРП		
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя			
Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, используемых для расчета показателя	Отсутствует		
III. Состояние показателя			
Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя			
Базовое значение показателя	Характеризуется результатами мероприятий регионального государственного контроля (надзора), проводимых в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований.		
Описание стратегической цели показателя			

Наименование цели и ее описание	Предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации					
Целевые значения показателя по годам						
Годы	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Базовое значение (значение)	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1
Описание задач по достижению целевых значений показателя						
<p>Проведение статистического анализа ежегодных значений, мониторинг текущей обстановки с целью выявления факторов, влияющих на количество нарушений.</p> <p>Организация профилактических мероприятий по предотвращению нарушений, включая выдачу предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований.</p> <p>Размещение и поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей.</p> <p>Проведение информирования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения публичных обсуждений правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности Госстройжилнадзора</p>						
Описание рисков недостижения целевых значений показателя						
Нарушения законодательства в рамках осуществления регионального государственного жилищного надзора						
IV. Методика сбора и управления данными						
Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования						
Наименование необходимых данных для	1. количество выявленных нарушений лицензионных требований на 1 000 кв.м, площади многоквартирных домов,					

расчета переменных (первичный учет)	находящихся в управлении лицензированных организаций;
Источники исходных данных	2. Общая площадь многоквартирных домов; 3. Количество выявленных нарушений.
Характеристики, отражающие специфику сбора данных	ЕРП, ГИС ЖКХ
Ограничения данных	Сбор данных осуществляется посредством надзорных мероприятий
Процедуры обеспечения качества данных	Отсутствуют
Надзор за данными	Качество данных обеспечивается аналогично процедурам, применяемым при сборе информации о результатах контрольно-надзорной деятельности. Качество данных обеспечивается ответственностью государственных инспекторов, в обязанности которых входит своевременно вносить данные в ГИС ЖКЖ, ФГИС "Единый реестр проверок"
Сроки представления окончательных результатов	Минстрой РФ
Механизм внешнего аудита данных	Ежеквартально, до 10 числа месяца следующего за отчетным
	В целях совершенствования контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой Госстройжилнадзора, создан Общественный совет при Госстройжилнадзоре в целях выстраивания сбалансированного и эффективного взаимодействия органа жилищного надзора с представителями общественности разных сфер, в том числе и для правильности проведения анализа ключевого показателя результативности деятельности. Госстройжилнадзором проводится работа по привлечению аттестованных экспертов для проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами