

РЕШЕНИЕ

совещания (публичных слушаний) Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора обсуждению результатов правоприменительной практики и профилактике нарушений законодательства, регулирующего региональный государственный контроль (надзор) за долевым строительством

г. Улан-Удэ

23.09.2021

Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора в I полугодии 2021 года осуществлялись мероприятия по предупреждению, выявлению и пресечению допускаемых застройщиками, привлекающими денежные средства участников долевого строительства, нарушений законодательства о долевым строительстве.

Заслушав и приняв к сведению доклады начальника отдела по контролю за долевым строительством Базаровой Ж.О., консультанта отдела Хребтовского А.М., консультанта Убугуновой А.Р. участники совещания РЕШИЛИ:

1. Госстройжилнадзору:

1.1. Продолжить работу по совершенствованию и проведению организационных мероприятий по повышению качества деятельности по государственному контролю (надзору) за долевым строительством в соответствии с положениями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Срок: постоянно

1.2. Обеспечить в течение 2021 года надлежащее проведение контрольных надзорных мероприятий, контроль за исполнением предписаний в установленные сроки, предостережений о недопущении нарушений требований законодательства.

Срок: постоянно

1.3. Информировать застройщиков об изменениях федерального законодательства, размещать информацию на сайте в сети Интернет.

Срок: постоянно

2. Застройщикам:

2.1. Обеспечить соблюдение требований законодательства о долевым строительстве.

Срок: постоянно.

2.2. Принять меры по недопущению нарушений законодательства о долевым строительстве, причин и условий, способствующих совершению административных нарушений.

Срок: постоянно.

2.3. Обеспечить соблюдение требований по раскрытию информации, задекларированных сроков ввода объектов в эксплуатацию, сроков передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, в случае изменения проектной документации, сроков ввода объектов в эксплуатацию - своевременное уведомление участников долевого строительства в целях заключения соглашений об изменении условий договоров.

Срок: постоянно.

