

**Протокол о признании претендентов участниками торгов по
продаже государственного имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия,
посредством публичного предложения в электронной форме № 657655/1**

г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30

31.08.2020 10:00 (местного времени)

Наименование продавца (Заказчика):

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия;
Место нахождения, почтовый адрес: Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, 330;
Адрес электронной почты: bcc@mizo.govrb.ru
Контактное лицо Белякова Цыпелма Цыгмитжаповна
Контактный телефон: 8 (3012) 21-52-05
Факс: 8 (3012) 21-59-96

Уполномоченный орган:

Республиканское агентство по государственным закупкам (далее по тексту организатор публичных торгов); Место нахождения, почтовый адрес: Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30;
Адрес электронной почты: Zarbaev.S-D@burzakur.ru
Контактное лицо: Зарбаев Сырен-Доржо Зоригтуевич
Контактный телефон: 8 (3012) 21-59-91
Факс: 8 (3012) 21-78-15

Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения:

Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия «Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия» от 22.07.2020 №04-01-04-362/20.

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

Здание, назначение: нежилое здание, наименование: корпус, площадь 737 кв. м, количество этажей - 2, кадастровый номер 03:24:000000:55353; здание, назначение: нежилое здание, наименование: жилой корпус, площадь 336,3 кв. м, количество этажей - 2, кадастровый номер 03:24:000000:55354; здание, назначение: нежилое здание, наименование: котельная, площадь 46,6 кв. м, количество этажей - 1, кадастровый номер 03:24:000000:55351; здание, назначение: нежилое здание, наименование: баня, площадь 47,1 кв. м, количество этажей - 1, кадастровый номер 03:24:000000:55352; здание, назначение: нежилое здание, наименование: гараж, площадь 108,1 кв. м, количество этажей - 1, кадастровый номер 03:24:000000:55350 и земельный участок с кадастровым номером 03:24:021801:100 площадью 9965 кв. м; движимое имущество: станция управления СУЗ 40 (до 40 А), расположенные по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пос. Верхняя Березовка, д.66.

Начальная цена продажи имущества: 26 558 727,00 рублей с учетом НДС. (1. Земельный участок с кадастровым номером 03:24:021801:100 площадью 9965 кв.м - 16 599 240,00 руб. НДС не предусмотрен; 2. Здание, назначение: нежилое здание, наименование: корпус, площадь 737 кв. м, количество этажей - 2, кадастровый номер 03:24:000000:55353 - 5 254 466,00 руб. с учетом НДС; 3. здание, назначение: нежилое здание, наименование: жилой корпус, площадь 336,3 кв. м, количество этажей - 2, кадастровый номер 03:24:000000:55354 - 2 496 771,00 руб. с учетом НДС; 4. здание, назначение: нежилое здание, наименование: котельная, площадь 46,6 кв. м, количество этажей - 1, кадастровый номер 03:24:000000:55351 - 349 279,00 руб. с учетом НДС; 5. здание, назначение: нежилое здание, наименование: баня, площадь 47,1 кв. м, количество этажей - 1, кадастровый номер 03:24:000000:55352 - 508 056,00 руб. с учетом НДС; 6. здание, назначение: нежилое здание, наименование: гараж, площадь 108,1 кв. м, количество этажей - 1, кадастровый номер 03:24:000000:55350 - 1 342 595,00 руб. с учетом НДС; 7. движимое имущество: станция управления СУЗ 40 (до 40 А) - 8 320,00 руб. с учетом НДС).

Размер задатка: 5 311 745,40 рублей.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения): 13 279 363,50 рублей.

Величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»): 300 000,00 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 1 327 936,35 рублей.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: аукцион в электронной форме по продаже имущества (протокол от 14.01.2019 № 657444/1, от 01.04.2019 № 657472/1, от 04.09.2019 № 657531/1, от 28.01.2020 №657602/1, от 21.07.2020 № 657640/1), продажа посредством публичного предложения в электронной форме (протокол от 28.10.2019 № 657556/1, от 20.12.2019 №657590/1) признаны несостоявшимися.

Электронная площадка, на которой проводится продажа посредством публичного предложения в электронной форме: ЗАО «Сбербанк-АСТ» - SBR012-2007300002, официальный сайт в сети в «Интернет» www.utp.sberbank-ast.ru.

Присутствовали следующие члены аукционной комиссии:

1. Дорофеев П.А., заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия – председатель комиссии.
2. Хандажапова И.А., заместитель руководителя - начальник отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам - заместитель председателя комиссии;
3. Белякова Ц.Ц., главный специалист-эксперт отдела управления государственным имуществом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия - член комиссии;
4. Андреева Е.Л., главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – член комиссии;
5. Пыхтина С.Г., главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам - член комиссии;
6. Зарбаев С-Д.З., главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам - секретарь комиссии (с правом голоса).

Число членов комиссии, принимающих участие в заседании, составляет 6 из 6.

Кворум аукционной комиссии: есть.

Повестка заседания аукционной комиссии:

Рассмотрение поданных заявок и документов претендентов на участие в продаже имущества на соответствие требованиям, установленным извещением по продаже имущества и на соответствие претендентов требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон).

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже государственного имущества посредством публичного предложения в электронной форме: отсутствуют.

Отозванных заявок – нет.

Решение комиссии: продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме признана не состоявшейся в связи с отсутствием поданных заявок

Протокол подписан следующими членами аукционной комиссии

Заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия – председатель комиссии



Дорофеев П.А.

Заместитель руководителя - начальник отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам, - заместитель председателя комиссии



Хандажапова И.А.

Главный специалист-эксперт отдела управления государственным имуществом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия - член комиссии



Белякова Ц.Ц.

Главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – член комиссии;



Андреева Е.Л.

Главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – член комиссии



Пыхтина С.Г.

Главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – секретарь комиссии (с правом голоса)



Зарбаев С-Д.3.

Продавец (Заказчик):

Министерство имущественных и земельных отношений
Республики Бурятия


(подпись)

Организатор публичных торгов:

Республиканское агентство по государственным закупкам


(подпись)

