



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И МОДЕРНИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

ПРИКАЗ

«04» декабря 2020 г.

№ 06-ПР 290 /20

г. Улан-Удэ

Об установлении необходимости проведения капитального ремонта МКД

Во исполнение постановления Правительства Республики Бурятия от 07.10.2015 №517 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Бурятия», постановления Правительства Республики Бурятия от 15.03.2018 № 124 «О мерах по реализации на территории Республики Бурятия положений федерального закона от 29.07.2018 №257-ФЗ «О внесении изменений в жилищный кодекс Российской Федерации»», на основании протокола заседания комиссии по вопросам принятия решений о необходимости проведения капитального ремонта или об отсутствии такой необходимости и рекомендациях о проведении зачета (отказе в проведении зачета) средств в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственниками помещений в многоквартирном доме и по вопросам принятия решений об определении невозможности проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в связи с воспрепятствованием проведению такого ремонта от 03.12.2020г. **приказываю:**

1. Установить необходимость проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов согласно приложению к настоящему приказу.
2. Отделу жилищной политики (Меркушева Н.Ю.) обеспечить внесение изменений в Республиканскую программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Республики Бурятия, на 2014 - 2043 годы» и Республиканские краткосрочные планы ее реализации при очередной актуализации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Н.Ю. Рузавин

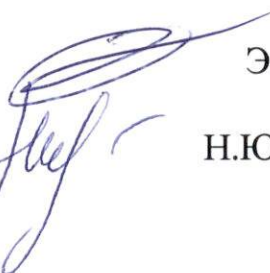
Согласовно:

Первый заместитель министра
строительства и модернизации
жилищно-коммунального комплекса
Республики Бурятия



Е.А. Коркин

Начальник отдела государственной
службы и правового обеспечения



Э.П. Бурюхаев

Начальник отдела жилищной политики

Н.Ю. Меркушева

**Перечень многоквартирных домов,
в которых установлена необходимость переноса срока проведения
капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов:**

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
Заиграевский район (12 МКД, 26 видов работ)					
1	п. Онохой	ул. Серова, д.18	- ремонт системы отопления	2023-2025	2024
			- ремонт системы холодного водоснабжения		
			- ремонт системы водоотведения		
2	п. Онохой	ул. Гагарина, д.3	- ремонт системы водоотведения	2023-2025	2023
3	п. Онохой	ул. Гагарина, д.5	- ремонт системы отопления	2023-2025	2023
			- ремонт системы холодного водоснабжения		
			- ремонт системы водоотведения		
4	п. Онохой	ул. Гагарина, д.6	- ремонт системы холодного водоснабжения	2023-2025	2023
5	п. Онохой	ул. Гагарина, д.7	- ремонт системы отопления	2023-2025	2023
			- ремонт системы холодного водоснабжения		
			- ремонт системы водоотведения		

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
6	п. Онохой	ул. Гагарина, д.9	- ремонт системы отопления	2023-2025	2023
			- ремонт системы холодного водоснабжения		
			- ремонт системы водоотведения		
7	п. Онохой	ул. Терешковой, д.2	- ремонт системы отопления	2023-2025	2024
			- ремонт системы холодного водоснабжения		
			- ремонт системы водоотведения		
8	п. Онохой	ул. Терешковой, д.6	- ремонт системы отопления	2023-2025	2024
			- ремонт системы холодного водоснабжения		
			- ремонт системы водоотведения		
9	п. Онохой	ул. Терешковой, д.7	- ремонт системы отопления	2023-2025	2024
10	п. Онохой	ул. Пионерская, д.2	- ремонт системы отопления	2023-2025	2025
			- ремонт системы холодного водоснабжения		
			- ремонт системы водоотведения		
11	с. Новая Брянь	ул. Терешковой, д.9	- ремонт системы отопления	2020-2022	2021
12	п. Горхон	ул. Железнодорожная д.20 А	- ремонт системы водоотведения	2023-2025	2023
Тарбагатайский район (1 МКД, 1 вид работ)					
1	с. Тарбагатай	ул. Рокоссовского, д.3	- ремонт системы электроснабжения	2020-2022	2021

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
Прибайкальский район (1 МКД, 3 вида работ)					
1	п/ст. Таловка	городок Социальный, д.4	- ремонт системы отопления - ремонт системы холодного водоснабжения - ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
Кабанский район (14 МКД, 17 видов работ)					
1	г. Бабушкин	ул. 3 Интернационала, д.25	- ремонт системы отопления	2026-2028	2026
2	с. Кабанск	ул. Октябрьская, д.87	- ремонт системы отопления	2023-2025	2023
3	с. Кабанск	ул. Совхозная, д.18	- ремонт системы холодного водоснабжения - ремонт системы водоотведения	2023-2025	2023
4	пгт. Каменск	ул. Октябрьская, д.63	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
5	пгт. Каменск	ул. Комсомольская, д.12	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
6	пгт. Каменск	ул. Комсомольская, д.10	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
7	пгт. Каменск	ул. Кирова, д.5	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
8	пгт. Каменск	ул. Кирова, д.12	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
9	пгт. Каменск	кв-л 18-й, д.6	- ремонт системы холодного водоснабжения - ремонт системы отопления	2020-2022	2021
10	пгт. Каменск	ул. Комсомольская, д.16	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
11	пгт. Каменск	ул. Советская, д.2	- ремонт фундамента	2041-2043	2043
12	пгт. Каменск	ул. Прибайкальская д.7	- ремонт системы отопления - ремонт системы холодного водоснабжения	2020-2022	2021
13	с. Выдрино	ул. Набережная, д.1	- ремонт системы отопления	2020-2022	2021
14	с. Выдрино	ул. Набережная, д.10	- ремонт системы отопления	2020-2022	2021
Селенгинский район (3 МКД, 3 вида работ)					
1	г. Гусиноозерск	ул. Карла Маркса, д.23	- ремонт системы водоотведения	2026-2028	2028
2	г. Гусиноозерск	ул. Проезжая, д.7	- ремонт системы водоотведения	2026-2028	2028
3	г. Гусиноозерск	ул. Ленина, д.28	- ремонт фасада	2020-2022	2021
Кижингинский район (1 МКД, 1 вид работ)					
1	с. Новокижингск	тер. Микрорайон, д.38	- ремонт системы электроснабжения	2020-2022	2021
Кяхтинский район (4 МКД, 5 видов работ)					
1	г. Кяхта	ул. Ленина, д.23	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
2	г. Кяхта	ул. Ленина, д.85А	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
3	г. Кяхта	ул. Крупской, д.10	- ремонт системы водоотведения - ремонт системы холодного водоснабжения	2020-2022	2021
4	г. Кяхта	ул. Мичурина, д.1	- ремонт системы водоотведения	2020-2022	2021
Северо-Байкальский район (13 МКД, 32 вида работ)					
1	пгт. Новый Уоян	ул. 70 лет Октября, д.13	- ремонт системы отопления	2020-2022	2021

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
2	пгт. Новый Уоян	ул. 70 лет Октября, д.1	- ремонт системы отопления	2020-2022	2021
3	пгт. Новый Уоян	ул. 70 лет Октября, д.31	- ремонт системы отопления	2020-2022	2021
4	пгт. Новый Уоян	ул. 70 лет Октября, д.10	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт системы отопления - ремонт системы горячего водоснабжения- - ремонт системы холодного водоснабжения - ремонт системы водоотведения 	2020-2022	2021
5	пгт. Новый Уоян	ул. 70 лет Октября, д.6	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт системы отопления - ремонт системы горячего водоснабжения- - ремонт системы холодного водоснабжения - ремонт системы водоотведения 	2020-2022	2021
6	пгт. Новый Уоян	ул. 70 лет Октября, д.5	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт системы отопления - ремонт системы горячего водоснабжения- - ремонт системы холодного водоснабжения - ремонт системы водоотведения 	2020-2022	2021
7	пгт. Новый Уоян	пр-т. Литовский, д.14	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт системы горячего водоснабжения- - ремонт системы холодного водоснабжения - ремонт системы водоотведения 	2020-2022	2021

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
8	пгт. Кичера	ул. Таллинская, д.3	- ремонт фасада - ремонт фундамента - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029-2031	2030
9	пгт. Кичера	ул. Таллинская, д.4	- ремонт фасада - ремонт фундамента - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029-2031	2030
10	п. Ангоя	ул. Ленина, д.17	- ремонт крыши - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029-2031	2030
11	п. Ангоя	ул. Ленина, д.18	- ремонт крыши - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029-2031	2030
12	п. Ангоя	ул. Ленина, д.21	- ремонт крыши - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029-2031	2030
13	п. Ангоя	ул. Ленина, д.23	- ремонт крыши - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029-2031	2030

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
Джидинский район (1 МКД, 3 вида работ)					
1	с. Петропавловка	ул. Механизаторская, д.1	- ремонт крыши	2020-2022	2021
			- ремонт фасада - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2029-2031	2030
Иволгинский район (2 МКД, 2 вида работ)					
1	п. Тапхар	ул. Тапхар, д.1	- ремонт фасада	2020-2022	2021
2	п. Тапхар	ул. Тапхар, д.2	- ремонт фасада	2020-2022	2021
Тункинский район (3 МКД, 3 вида работ)					
1	п. Кырен	ул. Советская, д.7	- ремонт системы электроснабжения	2020-2022	2022
2	п. Кырен	ул. Советская, д.9	- ремонт системы электроснабжения	2020-2022	2022
3	п. Кырен	ул. Каландаришвили, д.9	- ремонт системы электроснабжения	2026-2028	2027
Баргузинский район (2 МКД, 2 вид работ)					
1	с. Баргузин	ул. Дзержинского, д.14	- ремонт системы электроснабжения	2038-2040	2040
2	п. Усть-Баргузин	ул. Ватутина, д.55	- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	исключить в связи отсутствием подвальных помещений	исключить в связи отсутствием подвальных помещений
г. Улан-Удэ (15 МКД, 24 вид работ)					
1	г. Улан-Удэ	ул. Волочаевская 30, д.203	ремонт системы горячего водоснабжения	исключить в связи отсутствием ГВС	исключить в связи отсутствием ГВС

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
2	г. Улан-Удэ	ул. Волочаевская 30, д.312	ремонт системы горячего водоснабжения	исключить в связи отсутствием ГВС	исключить в связи отсутствием ГВС
3	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Ленина, д.19/3	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	исключить в связи отсутствием подвальных помещений	исключить в связи отсутствием подвальных помещений
4	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, б-р Карла Маркса, д.15А	Ремонт системы электроснабжения	2029-2031	2030
5	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Гагарина, д.16Б	Ремонт системы канализации и водоотведения	2029-2031	2030
6	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Гагарина, д.33	Ремонт крыши	2020-2022	2021
7	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Гусиноозерская, д. 9/2	Ремонт системы отопления Ремонт фундамента	2020-2022	2021
8	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Земнухова, д.23	Ремонт системы электроснабжения	2038-2040	2040
9	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Калашникова, д.14	Ремонт фасада	2020-2022	2021
10	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Моховая, д.2	Ремонт системы электроснабжения	2029-2031	2030
11	г. Улан-Удэ	ул. Смолина, д.3	Ремонт системы электроснабжения	2026-2028	2026
12	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, д. 22	Ремонт фасада	2020-2022	2021
			Ремонт крыши		
			Ремонт системы электроснабжения		
			Ремонт системы отопления	2032-2034	2032

№ п/п	Адрес МКД		Виды работ	Период Республиканской программы, на который устанавливается срок проведения работ	Год Республиканского краткосрочного плана, на который устанавливается срок проведения работ
			Ремонт системы холодного водоснабжения	2023-2025	2023
			Ремонт системы водоотведения		
			ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2038-2040	2038
			ремонт фундамента	2041-2043	2041
			Ремонт системы горячего водоснабжения	2023-2025	2023
13	г. Улан-Удэ	ул. Цыбикова, д.9	Ремонт системы канализации и водоотведения	2029-2031	2030
14	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Гармаева, д.21	Ремонт системы электроснабжения	2029-2031	2030
15	г. Улан-Удэ	г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, д.33	Ремонт системы электроснабжения	2026-2028	2028