

**Протокол о признании претендентов участниками торгов по  
продаже государственного имущества, находящегося в собственности Республики  
Бурятия, посредством публичного предложения в электронной форме № 657719/1**

г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30

25.01.2021 10:00 (местного времени)

**Наименование продавца (Заказчика):**

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия;  
Место нахождения, почтовый адрес: Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54, 330;  
Адрес электронной почты: pva@mizo.govrb.ru;  
Контактное лицо: Панихалов В.А.;  
Контактный телефон: 8 (3012) 21-85-99;  
Факс: 8 (3012) 21-59-96.

**Уполномоченный орган:**

Республиканское агентство по государственным закупкам (далее по тексту организатор публичных торгов);  
Место нахождения, почтовый адрес: Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30;  
Адрес электронной почты: mail@burzakup.ru  
Контактное лицо: Цыдыпова Н.А.  
Контактный телефон: 8 (3012) 21-59-91  
Факс: 8 (3012) 21-78-15

**Наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения:**

Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия «Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия» от 11.12.2020 г. № 04-01-04-677/20.

**Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):** Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 03:09:290107:223, площадь 7368, 1 кв.м., степень готовности объекта незавершенного строительства 80%; объект незавершенного строительства, кадастровый номер 03:09:290107:222, площадь 785,6 кв.м., степень готовности объекта незавершенного строительства 80%; объект незавершенного строительства, кадастровый номер 03:09:290107:221, площадь 117,5 кв.м., степень готовности объекта незавершенного строительства 80%; объект незавершенного строительства, кадастровый номер 03:09:290107:224, площадь 3940,1 кв.м., степень готовности объекта незавершенного строительства 80%; **местоположение имущества:** Республика Бурятия, Кабанский район, с. Красный Яр (\*В соответствии с ограничениями, установленными пп. 4 п. 5 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации, приватизация имущества осуществляется без земельного участка. Последующее использование земельного участка под приватизируемыми объектами возможно на основании договора аренды, заключенного в соответствии с действующим законодательством).

**Начальная цена продажи имущества:** 35 158 276,00 рублей с учетом НДС.

**Размер задатка:** 7 031 655,20 рублей.

**Минимальная цена предложения с учетом НДС, по которой может быть продано имущество (цена отсечения):** 17 579 138,00 рублей.

**Величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»):** 300 000,00 рублей.

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 1 757 913,80 рублей.

**Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:** аукцион в электронной форме по продаже имущества (протокол от 04.12.2020 г. № 657697/1) признан несостоявшимся.

**Электронная площадка, на которой проводится продажа посредством публичного предложения в электронной форме:** ООО «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru). Номер извещения – 48049.

**Присутствовали следующие члены аукционной комиссии:**

1. Дорофеев П.А., заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия – председатель комиссии;
2. Хандажапова И.А., заместитель руководителя - начальник отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам - заместитель председателя комиссии;
3. Панихалов В.А., главный специалист-эксперт отдела управления государственным

- имуществом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия - член комиссии;
4. Цыдыпова Н.А., главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – секретарь комиссии (с правом голоса).;

**Отсутствующие члены комиссии:**

1. Зарбаев С-Д.З., главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – член комиссии;
2. Пыхтина С.Г., главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – член комиссии.

Число членов комиссии, принимающих участие в заседании, составляет 4 из 6.

**Кворум аукционной комиссии: есть.**

**Повестка заседания аукционной комиссии:**

Рассмотрение поданных заявок и документов претендентов на участие в продаже имущества на соответствие требованиям, установленным извещением по продаже имущества и на соответствие претендентов требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон).

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже государственного имущества посредством публичного предложения в электронной форме: отсутствуют.  
Отозванных заявок – нет.

**Решение комиссии:** продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме признана не состоявшейся в связи с отсутствием поданных заявок.

**Протокол подписан следующими членами аукционной комиссии**

Заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия – председатель комиссии;

 Дорوفеев П.А.

Заместитель руководителя - начальник отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам - заместитель председателя комиссии;

 Хандажапова И.А.

Главный специалист-эксперт отдела управления государственным имуществом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия - член комиссии;


 Панихалов В.А.

Главный аналитик отдела реализации государственной политики в сфере закупок и организации иных публичных торгов Республиканского агентства по государственным закупкам – секретарь комиссии (с правом голоса).

 Цыдыпова Н.А.


Продавец (Заказчик):

Министерство имущественных и земельных отношений  
Республики Бурятия

 (подпись)

Организатор публичных торгов:

Республиканское агентство по государственным закупкам

 (подпись)