



от 30 декабря 2020 г. № 830

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 16.06.2016 № 260
«Об утверждении Порядка формирования и утверждения
очередности расселения многоквартирных домов, признанных в
установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и
жилых помещений, признанных непригодными для проживания,
расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, в рамках
Государственной программы Республики Бурятия «Развитие
строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики
Бурятия» и о внесении изменений в постановление Правительства
Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424 «Об утверждении
Государственной программы Республики Бурятия «Развитие
строительного и жилищно-коммунального комплексов
Республики Бурятия»**

В целях создания условий для реализации мероприятия «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащими реконструкции» Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в Порядок формирования и утверждения очередности расселения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в

зоне Байкало-Амурской магистрали, в рамках Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденный постановлением Правительства Республики Бурятия от 16.06.2016 № 260 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 08.08.2016 № 369, от 09.12.2016 № 568, от 14.04.2017 № 166, от 06.04.2018 № 182, от 06.09.2018 № 481, от 07.11.2018 № 626, от 26.04.2019 № 213, от 03.09.2019 № 489):

1.1. В пункте 2.2:

1.1.1. Абзац шестой подпункта 2.2.1.1 признать утратившим силу.

1.1.2. Подпункт 2.2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Муниципальные образования в порядке межведомственного взаимодействия запрашивают копии документов (акт обследования помещения, заключение межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения, соответствующее решение органа местного самоуправления) (далее - подтверждающие документы), предусмотренных Положением «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Документы, указанные в пункте 2.2.2 настоящего Порядка, граждане вправе самостоятельно представить в администрацию муниципального образования.

Муниципальные образования приобщают подтверждающие документы к Спискам №№ 1, 2, 3 и направляют в Министерство.

Список многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в разрезе населенных пунктов (далее - Список № 2). Список № 2 должен быть оформлен согласно приложению № 2 к Порядку.».

1.1.3. Подпункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Список жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в разрезе населенных пунктов (далее - Список № 3). Список № 3 должен быть оформлен согласно приложению № 3 к Порядку.».

1.1.4. Подпункт 2.2.4 признать утратившим силу.

1.1.5. Пункт 2.2.5 изложить в следующей редакции:

«2.2.5. Муниципальное образование несет ответственность за обоснованность и достоверность указанных в Списках №№ 1, 2, 3 сведений.».

1.2. Пункт 2.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Очередность расселения многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и/или жилых помещений, признанных непригодными для проживания, состоящих в очереди расселения до 1 января 2021 года, формировалась в соответствии с критериями, утвержденными настоящим Порядком, с применением балльной системы в соответствии с приложением № 4.

Формирование очередности расселения жилых помещений и многоквартирных домов, включаемых в очередность расселения с 1 января 2021 года, осуществляется в соответствии с направленными муниципальными образованиями списками для корректировки очередности расселения, исходя из даты признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и (или) жилого помещения непригодным для проживания, без использования балльной системы с применением критериев:

- наличие в списке граждан, которым в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали было предоставлено временное жилье;
- по дате признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- по дате признания жилых помещений непригодными для проживания в следующем порядке.

В первую очередь в очередность расселения включаются граждане, которым в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали было предоставлено временное жилье, в соответствии с пунктом 5 приложения № 8 к государственной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

Во вторую очередь в очередность расселения включаются многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке. При этом формирование очередности расселения многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, производится по дате принятия органами местного самоуправления решения о признании их таковыми.

В третью очередь в очередность расселения включаются жилые помещения, признанные непригодными для проживания, в установленном порядке.».

1.3. Дополнить пунктом 2.10 следующего содержания:

«2.10. При формировании очередности расселения многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или жилых помещений признанных непригодными для проживания, с одинаковой датой признания их таковыми, в первоочередном порядке в очередность включаются дома (жилые помещения) с большей общей площадью.

В случае одинаковой даты признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и одинаковой площади очередность расселения формируется в хронологическом (алфавитном) порядке, по названию улиц.

Очередность расселения жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также жилых помещений, признанных непригодными для проживания, формируется по дате подачи гражданами в органы местного самоуправле-

ния заявления об участии в Госпрограмме согласно спискам, направленным муниципальными образованиями.».

1.4. В абзаце втором пункта 4.1 слова «в Списки №№ 1, 2, 3, 4» заменить словами «в Списки №№ 1, 2, 3».

1.5. Абзацы третий, четвертый пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«- сведения, которые ранее не подавались и не были включены в Список № 1, о лицах, которым в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали было предоставлено временное жилье, с приложением сформированных в соответствии с пунктом 2.2.1.1 настоящего Порядка надлежащим образом заверенных учетных дел граждан и подтверждающих документов, предусмотренных пунктом 2.2.2 настоящего Порядка;

- сведения, которые ранее не подавались и не были включены в Списки №№ 2, 3 о многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, и (или) о жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, с приложением подтверждающих документов, предусмотренных пунктом 2.2.2 настоящего Порядка.».

1.6. Абзацы пятый, седьмой пункта 4.2 признать утратившими силу.

1.7. Абзац шестой пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«Указанные в абзацах третьем и четвертом настоящего пункта сведения должны быть оформлены согласно приложениям №№ 1, 2, 3 к настоящему Порядку.».

1.8. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение № 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.10. Приложения №№ 4, 6 признать утратившими силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса
тел. 21-65-28

оу2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 30.12.2020 № 830

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку формирования и
утверждения очередности
расселения многоквартирных
домов, признанных в
установленном порядке
аварийными и подлежащими
сносу, и жилых помещений,
признанных непригодными для
проживания, расположенных в
зоне Байкало-Амурской
магистральной, в рамках
Государственной программы
Республики Бурятия
«Развитие строительного и
жилищно-коммунального
комплексов Республики Бурятия»

СПИСОК
многоквартирных домов, признанных в установленном
порядке аварийными и подлежащими сносу, в разрезе населенных
пунктов, сформированный по дате признания их таковыми

Наименование муниципального образования							
Наименование населенного пункта							
№№ п/п	Адрес много- квартир- ного жилого дома, № квар- тиры	ФИО соб- ственни- ков, нанима- телей	Форма соб- ственно- сти жи- лого по- мещения	Общая площадь жилого помеще- ния, кв. м	Наименование документа, подтверждающего призна- ние многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу		Год постройки
					дата	номер	
1	2	3	4	5	6	7	8

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 30.12.2020 № 830

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку формирования и
утверждения очередности
расселения многоквартирных
домов, признанных в
установленном порядке
аварийными и подлежащими
сносу, и жилых помещений,
признанных непригодными для
проживания, расположенных в
зоне Байкало-Амурской
магистрали, в рамках
Государственной программы
Республики Бурятия
«Развитие строительного и
жилищно-коммунального
комплексов Республики Бурятия»

**СПИСОК
жилых помещений, признанных в установленном порядке
непригодными для проживания, в разрезе населенных пунктов,
сформированный по дате признания их таковыми**

Наименование муниципального образования							
Наименование населенного пункта							
№№ п/п	Адрес жилого поме- щения	ФИО собствен- ников, нанимате- лей	Форма соб- ственно- сти жи- лого по- мещения	Общая площадь жилого помеще- ния, кв. м	Наименование документа, подтверждающего призна- ние жилого помещения не- пригодным для проживания, с указанием реквизитов		Год постройки
					дата	номер	
1	2	3	4	5	6	7	8
