



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования
"Заиграевский район"
Республики Бурятия

от 22.01.2020г. № 24

Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 г. N 145-ФЗ, Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18 марта 2019 г. N 162/пр "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", постановлением администрации муниципального образования «Заиграевский район» от 21.11.2018 г. № 405 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Заиграевский район», руководствуясь статьей 29 Устава муниципального образования «Заиграевский район»,

постановляю:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы (приложение).
2. Постановление администрации муниципального образования «Заиграевский район» от 15.12.2017г. № 400 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2018-2022 гг.» признать утратившими силу.
3. Установить, что действие муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Заиграевский район».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования «Заиграевский район» по экономическим вопросам и развитию сельских территорий Цыренжапова С.Ц.

Временно исполняющий полномочия
Главы муниципального
образования «Заиграевский район»,
руководителя администрации

А.А. Чмелев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Заиграевский район»
от _____ № _____

**Муниципальная программа «Формирование комфортной
городской среды поселка Заиграево
Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы**

п. Заиграево

2020 год

Паспорт

муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы

Наименование программы	«Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы (далее – Программа)					
Ответственный исполнитель программы	Администрация муниципального образования «Заиграевский район»					
Соисполнитель и программы	Глава муниципального образования городское поселение «Поселок Заиграево» (по согласованию); отдел выездного контроля и работы с населением; муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям»; муниципальное бюджетное учреждение «Инфраструктурный центр-служба заказчика»					
Подпрограммы	-					
Цели Программы	Повышение уровня благоустройства территории поселка Заиграево, развитие благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания					
Задачи Программы	1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам; 2. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству; 3. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.					
Целевые индикаторы и Показатели Программы	1. Количество благоустроенных дворовых территорий; 2. Доля благоустроенных дворовых территорий в рамках Программы от общего количества дворовых территорий; 3. Доля трудового или финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству территорий п. Заиграево; 4. Количество благоустроенных общественных территорий.					
Этапы и сроки реализации Программы	На 2020 - 2022 годы и на период до 2024 г. I этап – 2020 г. II этап – 2021 г. III этап – 2022 г. IV этап – 2023-2024 г.					
Объемы бюджетных ассигнований программы	рублей					
	Годы	Всего	Федеральный Бюджет	Республиканский Бюджет	Местный Бюджет	Внебюджетные источники
	2020	3586161,76	3510927,60	71651,58	3582,58	-
	2021	3586161,76	3510927,60	71651,58	3582,58	-
	2022	3586161,76	3510927,60	71651,58	3582,58	-
	2023	0	0	0	0	0
2024	0	0	0	0	0	
Ожидаемые результаты реализации Программы	Количество благоустроенных дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам - 10 ед.; доля благоустроенных дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам от общего количества дворовых территорий - 100%;					

количество благоустроенных общественных территорий - 3 ед.; доля площади благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий - 100%

Раздел 1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы развития, анализ основных показателей сферы благоустройства

Право граждан на благоприятную окружающую среду закреплено в основном законе государства - Конституции Российской Федерации. Приоритеты государственной политики в сфере благоустройства определены в приоритетном проекте Российской Федерации "Формирование комфортной городской среды", утвержденном президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21 ноября 2016 года N 10). Проект включает создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств (площадей, улиц, набережных и др.) при широком общественном обсуждении дизайн-проектов благоустройства территорий.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24 декабря 2018 года N 16) утвержден паспорт национального проекта "Жилье и городская среда", в состав которого включен федеральный проект "Формирование комфортной городской среды".

Постановлением Правительства Республики Бурятия от 25.10.2017 № 516 утверждена Государственная программа Республики Бурятия «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы».

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы является инструментом реализации приоритетного проекта Российской Федерации «Формирование комфортной городской среды».

На территории поселка Заиграево расположен 21 многоквартирный жилой дом. Анализ сферы благоустройства в поселке Заиграево показал, что в последние годы проводилась целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий.

Проведены работы по асфальтированию дворовых проездов и тротуаров многоквартирных жилых домов.

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в п. Заиграево муниципального образования «Заиграевский район» на 2017год проведены работы по благоустройству семи дворовых и одной общественной территории (асфальтирование дворовых проездов, общественной территории, установка скамеек, оборудование детских площадок).

В рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2018-2022 гг. проведены работы по благоустройству:

- общественной территории, прилегающей к спортивному залу, расположенному по адресу: п. Заиграево, ул. Октябрьская, 3б (устройство твердых покрытий, установка скамеек, урн, малых архитектурных форм, ограждение, освещение);

- общественной территории, прилегающей слева к зданию районного дома культуры, расположенного по адресу: п. Заиграево, ул. Ленина, 39 (устройство и ремонт твердого покрытия, установка скамеек, урн, освещение, покупка искусственной ели).

- ремонт дворовых территорий: п. Заиграево, ул. Серова, 24, 25а ремонт дворового проезда, установка скамеек.

Всего из 17 дворовых территорий 21 многоквартирных жилых домов обеспечены твердым покрытием 16, освещением 17 дворовых территорий.

В частном секторе поселка осуществляется еженедельный вывоз мусора.

В то же время в вопросах благоустройства имеется ряд проблем:

- на некоторых дворовых территориях отсутствуют скамейки, урны, утрачен внешний облик зеленых насаждений.

Эстетический вид поселка во многом зависит от степени благоустроенности общественных территорий (скверы, площади и др.)

Для обеспечения благоустройства муниципальных общественных территорий целесообразно проведение следующих мероприятий: оборудование малыми архитектурными формами; освещение территорий, в т. ч. декоративное; обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок; установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора; озеленение, ремонт твердого покрытия, тротуаров.

К решению проблем благоустройства дворовых территорий и наиболее посещаемых общественных территорий необходим программно-целевой подход, так как без комплексной системы благоустройства поселка невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей.

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы (далее – Программа) - последователь муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2018-2022 гг. призвана создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения поселка, увеличить площадь благоустроенных территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, сформировать активную гражданскую позицию населения посредством его участия в благоустройстве внутридворовых территорий, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для маломобильных групп населения.

Для реализации мероприятий программы подготовлены следующие документы:

- порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий поселка Заиграево (приложение 1);

- порядок разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, общественных территорий, включаемых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024гг. (приложение 2);

- протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома (приложение 6).

Адресный перечень дворовых и общественных территорий на 2020-2024 годы является переходящим из муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2018-2022 гг и сформирован согласно проведенной инвентаризации с учетом предложений заинтересованных лиц и корректируется по факту выделенного объема бюджетного финансирования.

Адресный перечень объектов, подлежащих благоустройству в следующем финансовом году, формируется с учетом результатов реализации мероприятий Программы предшествующего финансового года путем внесения в нее соответствующих корректировок.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями Правила благоустройства территорий муниципальных образований городских (сельских) поселений, расположенных в муниципальном образовании «Заиграевский район», утвержденных Решением Заиграевского районного Совета депутатов муниципального образования «Заиграевский район» Республики Бурятия от 31.10.2017г. №234, включаются в программные мероприятия после заключения соответствующих соглашений с органами местного самоуправления.

Приоритеты муниципальной политики в сфере благоустройства, цели и задачи программы

Целью муниципальной программы является повышение уровня благоустройства территории поселка Заиграево, развитие благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания, а также:

- формирование современного облика поселка
- обеспечение создания и развития объектов благоустройства на территории поселка.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству;
- повышение уровня благоустройства общественных территорий.

Необходимым условием реализации программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Предусмотренные направления мероприятий представляют собой единый механизм реализации Программы, созданный для решения поставленных задач. Ожидается, что реализации Программы существенным образом повлияет на формирование комфортной среды в поселке Заиграево, будет стимулировать жителей к участию в благоустройстве дворовых и общественных территорий, увеличению количества благоустроенных мест для отдыха населения как во дворах, так и на общественных территориях, способствовать повышению качества жизни населения.

Прогноз ожидаемых результатов реализации программы

Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий осуществляется на основании муниципальных контрактов (договоров) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, заключенных в порядке, установленном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Ожидаемыми результатами реализации программы являются:

- Проведение комплексного благоустройства дворовой территории;
- Повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- Совершенствование эстетического состояния территорий поселка.

Оценка конечных результатов Программы характеризуется следующими показателями:

- Количество благоустроенных дворовых территорий;

- Доля благоустроенных дворовых территорий в рамках Программы от общего количества дворовых территорий;
- Доля трудового или финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству территорий п. Заиграево;
- Количество благоустроенных общественных территорий.

Перечень целевых показателей Программы составлен по принципу минимизации количества целевых показателей при сохранении полноты представляемой информации. Данные показатели наиболее полно характеризуют развитие и формирование комфортной городской среды в тех сферах, на улучшение которых направлена Программа. Плановые значения целевых показателей установлены с учетом значений показателей за прошлые периоды, итогов проведенной инвентаризации благоустройства дворовых и общественных территорий, а также с учетом требования по заключению соглашений с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, и с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями о благоустройстве территорий, находящихся в их собственности (пользовании), в течение срока реализации Программы.

Состав основных мероприятий, показатели результативности муниципальной программы

Перечень основных мероприятий приведен в таблице 1 муниципальной программы.

Перечень целевых индикаторов муниципальной программы приведен в таблице 2 муниципальной программы.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

1) проведения общественных обсуждений проектов изменений, вносимых в Программу (срок обсуждения - не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких изменений);

2) заявлений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству;

3) осуществления контроля за ходом выполнения Программы общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", включая проведение оценки заявлений заинтересованных лиц;

4) обязательного установления минимального 5-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

5) проведения соответствующих мероприятий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. При реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройству общественных территорий поселка Заиграево осуществляется:

- установка скамеек;
- оборудование тротуаров и тренажеров бордюрными пандусами для въезда;
- устройство пандусов на придомовых и общественных территориях;
- устройство парковочных мест на придомовых территориях;
- устройство входной группы для беспрепятственного прохода на дворовую или общественную территорию.

6) реализации мероприятий по созданию условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий;

7) направления на реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий не менее 40% от общего размера предоставленной субсидии из регионального бюджета;

8) обеспечения размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о ходе реализации мероприятий Программы.

Дворовая территория может быть исключена из адресного перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы, при следующих условиях:

1) если на дворовой территории, расположены многоквартирные дома, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов;

2) если дворовая территория планируется к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с Генеральным планом муниципального образования городского поселения «Поселок Заиграево»;

3) если собственники помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которых подлежит благоустройству, приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории

4) если дворовая территория, на которой расположены многоквартирные дома, включена в адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, но в администрацию муниципального образования «Заиграевский район» на 1 августа 2023 года собственниками многоквартирных домов данной территории не подано заявление о включении дворовой территории в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству.

Обязательным условием исключения дворовой территории из адресного перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы, является одобрение решения об ее исключении общественной комиссией.

После принятия общественной комиссией соответствующего решения муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования «Заиграевский район» при очередной корректировке Программы вносит в нее соответствующие изменения.

Осуществление контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы

В целях осуществления общественного контроля и координации реализации муниципальной программы на территории поселка Заиграево создается общественная комиссия по обеспечению реализации муниципальной программы формирования комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия на 2020-2024гг., состоящая из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке.

Организация деятельности общественной комиссии осуществляется в соответствии с Положением об общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия на 2020-2024гг.

Общественный контроль за формированием муниципальной программы со стороны граждан и организаций осуществляется в процессе обсуждения проекта муниципальной программы и обсуждения дизайн - проектов.

Координацию и контроль за ходом выполнения программы осуществляет глава муниципального образования городское поселение «Поселок Заиграево».

Раздел 2. Перечень основных мероприятий программы

Таблица 1

N п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнители)	Срок		Ожидаемый результат	Взаимосвязь с целевыми индикаторами программы (подпрограммы)
			Начала реализации	Окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	7
1	Благоустройство дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам	Глава МО ГП «Поселок Заиграево» (по согласованию), отдел выездного контроля и работы с населением, МКУ «КАИЗО»	2020	2024	проведение комплексного благоустройства дворовой территории	таблица 2 «Целевые индикаторы» задача 1 п.1.1, п.1.2
2	Создание комфортных условий для отдыха и досуга детей и взрослых	Глава МО ГП «Поселок Заиграево» (по согласованию), отдел выездного контроля и работы с населением, МКУ «КАИЗО»	2020	2024	повышение уровня благоустройства дворовых территорий	таблица 2 «Целевые индикаторы» задача 2 п.2.1, задача 3 п. 3.1
3	Благоустройство общественных территорий	Глава МО ГП «Поселок Заиграево» (по согласованию), отдел выездного контроля и работы с населением, МКУ «КАИЗО»	2020	2024	совершенствование эстетического состояния территорий поселка	

Раздел 3. Целевые индикаторы

Таблица 2

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Необходимое направление изменений (>, <, 0)	Базовое значение	Оценка	Плановые значения				Темпы роста
						2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: Повышение уровня благоустройства территории поселка Заиграево, развитие благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания										
Показатели выполнения задач Программы										
Задача 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий, прилегающих к многоквартирным домам										
1.1	Количество благоустроенных дворовых территорий	шт.	>	2	-	-	4	3	3	-
1.2	Доля благоустроенных дворовых территорий в рамках Программы от общего количества дворовых территорий	%	>	16	-	-	50	75	100	-
Задача 2. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству										
2.1	Доля трудового или финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству территорий п. Заиграево	%	0	20	-	-	20	20	20	-
Задача 3. Повышение уровня благоустройства общественных территорий										
3.1	Количество благоустроенных общественных территорий	шт.	>	2	1	1	1	1	1	-

Раздел 4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Статус	Наименование муниципальной программы	Источник финансирования	Расходы (рублей), годы*				
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Муниципальная программа	«Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы	Всего по Программе:	3586161,76	3586161,76	3586161,76	0	0
		Федеральный бюджет	3510927,60	3510927,60	3510927,60	0	0
		Республиканский бюджет	71651,58	71651,58	71651,58	0	0
		Местный бюджет	3582,58	3582,58	3582,58	0	0
		Прочие источники (указываются виды источников)	-	-	-	0	0

* - предполагаемое финансирование из местного бюджета при наличии доходов, объемы финансирования подлежат уточнению в зависимости от условий финансирования указанных в соглашении на очередной финансовый год

**Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству
дворовых территорий поселка Заиграево**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, дворовая территории которых подлежат благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий поселка Заиграево в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024 годы (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ – перечень работ по благоустройству дворовой территории, софинансируемых за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий поселка Заиграево;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий поселка Заиграево за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 20 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ;

г) общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Заиграевский район» для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также осуществления контроля за реализацией Программы.

**2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в
реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках
дополнительного перечня работ по благоустройству**

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных дополнительным перечнем, предоставляются в муниципальное казенное учреждение «Комитет по архитектуре имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования «Заиграевский район» (далее - Комитет).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Комитет не позднее 2 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Комитет не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета администрации муниципального образования «Заиграевский район».

Лицевой счет для перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, может быть открыт Комитетом в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллиардов рублей, либо в органах казначейства.

3.2. После утверждения дизайн-проекта общественной комиссией Комитет заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением (далее – Соглашение).

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее 20 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение 30 дней с момента подписания Соглашения.

В случае если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета муниципального образования «Заиграевский район» с момента их зачисления на лицевой счет Комитета.

3.5. В течение десяти рабочих дней со дня перечисления средств Комитет направляет в финансовое управление администрации муниципального образования «Заиграевский район» (далее – финансовое управление) копию заключенного Соглашения.

3.6. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Комитету как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.7. Комитет осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.8. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Комитетом на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом

благоустройства дворовых территорий, утвержденного общественной комиссией.

3.9. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулируемыми бюджетные правоотношения.

3.10. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Комитетом в соответствии с бюджетным законодательством.

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, общественных территорий, включаемых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024гг.

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых, общественных территорий включаемых в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды поселка Заиграево Заиграевского района Республики Бурятия» на 2020-2024гг. (далее - Порядок).

2. Разработка дизайн-проекта обеспечивается муниципальным казенным учреждением «Комитет по архитектуре, имуществу и земельным отношениям» администрации муниципального образования «Заиграевский район», муниципальным бюджетным учреждением «Инфраструктурный центр – служба заказчика» (далее - уполномоченные органы) и включает следующие этапы:

2.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству;

2.2. осмотр общественных территорий, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе улицы, площади, скверы, парки, пешеходные зоны и т.д.);

2.3. разработка дизайн - проекта;

2.4. рассмотрение дизайн-проекта на общественной комиссии;

2.5. утверждение дизайн-проекта общественной комиссией.

3. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, общественных территорий, планируемых к благоустройству в текущем году в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

4. В дизайн-проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой или общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

5. Дизайн-проект рассматривается на заседании общественной комиссии, решением которой либо согласовывается, либо представляются мотивированные замечания, и дизайн-проект отправляется на доработку.

6. Дизайн - проект утверждается общественной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Приложение 3 к программе
«Формирование комфортной городской
среды поселка Заиграево Заиграевского
района Республики Бурятия» на 2020-
2024 гг.

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2020 – 2024 годах

№ п/ п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома (наименование населенного пункта, наименование улицы, номер дома)	Количество проживающих в многоквартирном доме, чел.	Перечень видов работ		Планируемая дата реализации, г
			согласно минимальному перечню	согласно дополнительному перечню	
1	Ленина, 40	45	установка скамеек, урн	установка детской площадки	2022
2	Ленина, 42	42	установка скамеек, урн	установка детской площадки	2022
3	Серова, 49	42	установка скамеек, урн	установка детской площадки	2022
4	Ленина 16а	23	установка скамеек, урн	-	2022
5	Громова, 15	31	установка скамеек, урн	установка детской площадки	2023
6	Громова, 17	30	установка скамеек, урн	-	2023
7	Громова, 21	46	установка скамеек, урн	-	2023
8	Серова, 12	8	установка скамеек, урн	-	2024
9	Серова, 14	2	установка скамеек, урн	-	2024
10	Ленина,10	21	ремонт дворового проезда	-	2024

Решение собственников помещений в многоквартирном доме о благоустройстве дворовой территории в соответствующем году, должно быть принято не позднее 1 февраля года предоставления субсидии.

Приложение 4 к программе
«Формирование комфортной городской
среды поселка Заиграево Заиграевского
района Республики Бурятия» на 2020-
2024 гг.

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий, подлежащих благоустройству
в 2020 – 2024 годах, поселка Заиграево

№ п/п	Адрес и наименование общественной территории	Перечень видов работ по благоустройству	Планируемый год реализации, г
1	Территория, прилегающая слева к зданию районного дома культуры, расположенного по адресу: п. Заиграево, ул. Ленина, 39	устройство асфальтового покрытия, подпорной стенки, ливневой канализации, освещение, озеленение	2020
2	Территория, определенная для проведения спортивных праздников и соревнований, прилегающая к зданию ДЮСШ, расположенного по адресу: п. Заиграево, ул. Советская, 28	восстановление подпорной стенки, ограждение, освещение, установка скамеек, урн	2021
3	Территория, традиционно определенная для народных гуляний и культурно-спортивного праздника «Сурхарбан», относительно в 120 метрах по направлению на север от жилого дома, расположенного по адресу: п. Заиграево, пер. Молодежный, 10а	установка скамеек, освещение, ограждение, установка малых архитектурных форм	2022-2024

Приложение 5 к программе
«Формирование комфортной городской
среды поселка Заиграево Заиграевского
района Республики Бурятия» на 2020-
2024 гг.

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов
и земельных участков

№	Наименование мероприятия	Ответственный	Срок реализации, г
1	Составление паспортов благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельных участков, предоставленных для их размещения	Отдел выездного контроля и работы с населением	2020
2	Проведение разъяснительной работы о принципах благоустройства	Отдел выездного контроля и работы с населением	2020
3	Заключение соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства по результатам проведенной инвентаризации	Отдел выездного контроля и работы с населением	2020

Приложение 6 к программе
«Формирование комфортной городской
среды поселка Заиграево Заиграевского
района Республики Бурятия» на 2020-
2024 гг.

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: _____

п. Заиграево

« ____ » _____ 20__ года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых _____, нежилых - _____.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего _____ кв. метров, в том
числе:

_____ кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в
количестве _____ человек.

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной
комиссии.

2. О совместном участии в муниципальной программе формирование комфортной
городской среды с многоквартирным домом № _____ по
_____.

3. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в
муниципальную программу формирования комфортной городской среды.

4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории,
сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае
принятия такого решения заинтересованными лицами).

5. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории,
сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае
принятия такого решения заинтересованными лицами).

6. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству
дворовой территории: финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ)
и (или) трудового участия собственников в реализации видов работ из дополнительного и
(или) минимального перечней работ (в случае принятия такого решения).

7. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов
работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ (в случае принятия
решения о выполнении видов работ из дополнительного перечня работ).

8. О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий
строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных
некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации
муниципальной программы.

9. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования,
малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой
территории в результате реализации муниципальной программы.

10. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в
многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование
дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в

том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения финансирования.

1. По первому вопросу — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания _____
секретаря собрания _____
членов счетной комиссии _____

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА _____ *голосов*
ПРОТИВ _____ *голосов*
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу принято решение участвовать в реализации мероприятий муниципальной программы формирование комфортной городской среды совместно с многоквартирным домом № _____ по _____.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА _____ *голосов*
ПРОТИВ _____ *голосов*
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу принято решение обратиться в Администрацию муниципального образования «Заиграевский район» с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № _____ по _____ в муниципальную программу формирования комфортной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА _____ *голосов*
ПРОТИВ _____ *голосов*
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству	Объем (количество)
--	--------------------

дворовой территории	

Определить перечень работ, выполняемых совместно с собственниками МКД № _____ по ул. _____

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

5. По пятому вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)

Определить перечень работ, выполняемых совместно с собственниками МКД № _____ по ул. _____

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

6. По шестому вопросу — принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

- минимального перечня работ в не денежной форме:

(Может быть определен как в денежной форме так и в неденежной форме. Например:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)

- дополнительного перечня работ в денежной (не денежной) форме:

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

7. По седьмому вопросу — принято решение о софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома № ____ по ул. _____

работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере _____5_____ % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.

Предоставление софинансирования со стороны собственников многоквартирного дома осуществляется в порядке аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

После обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

8. По восьмому вопросу принято решение включить в состав общего имущества в многоквартирном _____ доме

(наименование оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов)

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

9. По девятому вопросу принято решение принять обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы собственниками МКД № _____ по ул. _____, МКД № _____, по ул. _____, в следующем порядке

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по девятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

10. По десятому вопросу – принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования

_____ (указать полностью Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон)

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ *голосов*

Решение по десятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Приложения:

- регистрационный протокол.

Собрание закрыто.

Председатель

_____ / _____ собрания

Секретарь

_____ / _____ собрания

Члены счетной комиссии

_____ / _____
_____ / _____
_____ / _____

Приложение 7 к программе
«Формирование комфортной городской
среды поселка Заиграево Заиграевского
района Республики Бурятия» на 2020-
2024 гг.

Условие о предельной дате заключения контрактов (договоров)
на выполнение работ по благоустройству

Предельная дата заключения контрактов (договоров) на выполнение работ по благоустройству по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации Программы:

- выполнение работ по благоустройству общественных территорий - не позднее 1 июля года предоставления субсидии;

- выполнение работ по благоустройству дворовых территорий - не позднее 1 мая года предоставления субсидии,

за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.